



Organisation und Kontakt

Krimconsult

Goethestrasse 27 / D - 99096 Erfurt

Tel: -49 361 3809905 Fax: +49 361 38090057

Email: info@krimconsult.de

www.krimconsult.de

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОРУМ УКРАИНЫ INVESTITIONSFORUM UKRAINE

Берлин, 02. - 04. 03. 2009
Berlin, 02. - 04. 03. 2009



Украина - Одесса и Дніпропетровск
Ukraine - Odessa und Dnipropetrovsk

Grusswort

Sehr geehrte Damen und Herren!

Die Ukraine wird

Wir sind überzeugt, dass die Ukraine eine international bekannte Region fruchtbarer unternehmerischer Kontakte und gemeinsamer Investitionsprojekte sein kann.

Wir wünschen uns, dass die Ihnen vorgestellten Materialien und Themen des Investitionsforums der Ukraine in Berlin als Grundlage und Initialzündung für eine Aufnahme und Entwicklung dauerhafter ergebnisreicher Zusammenarbeit werden.

Ablauf und Terminkoordination

Die An- und Abreise zur Veranstaltung und Unterbringung im Hotel zur Veranstaltung erfolgt am 01.03 und 02.03.2009.

Die Foren beginnen jeweils um 9.00 Uhr und enden jeweils gegen 16.30 Uhr. Im Anschluss sind Projektrunden geplant und es besteht die Möglichkeit zu individuellen Gesprächen. In den Teilnahmegebühren sind gemeinsame Mittagessen sowie Kaffeepausen enthalten.

Das Organisationsteam bietet den Teilnehmern an, Treffen mit potenziellen Partnerunternehmen bereits im Voraus zu planen. Die Terminabstimmung und Planung dieser Treffen ist sofort nach Anmeldung möglich. Sobald uns die Interessen der jeweiligen Unternehmen und die möglichen Kooperationswünsche bekannt sind, kann mit der zielgerichteten und inhaltlichen Planung von Kontakten mit ukrainischen und/ oder russischen Partnern begonnen werden.

Im Rahmen des Investitionsforums wird ferner eine Präsentation der teilnehmenden Unternehmen stattfinden. Weiterführende Informationen sind beim Organisationsteam von KrimConsult, Erfurt, unter der Rufnummer +49 (361) 3809905 oder per E-Mail: info@krimconsult.de erhältlich.

Zielsetzungen

Mit dem Investitionsforum Ukraine möchten wir Ihnen die Möglichkeit bieten Kontakte zu privaten Investoren, Finanzinstituten, Projektträgern und Planungsbüros, Bau und Immobilienfirmen, Finanz und Immobilienfonds der Ukraine, Experten und Vertretern der ukrainischen Wirtschaft sowie zu Vertretern von Kommunen herzustellen und erste Schritte einer gemeinsamen „Projektarbeit“ einzuleiten.

Wesentliche Zielsetzung des Forums ist die Darstellung der gegenwärtigen Situation in der Ukraine mit den Regionen Dnipropetrowsk und Odessa als Schwerpunkte sowie die Darstellung der aktuellen Chancen für deutsche und europäische Unternehmen und öffentliche Einrichtungen bezüglich:

- Marktübersicht
- Markteintritt
- Zusammenarbeit
- Kooperation und
- Kundenakquise

Im Mittelpunkt steht die Entwicklung einer dynamischen Bau- und Immobilienwirtschaft in der Ukraine am Beispiel der Regionen Dnipropetrowsk und Odessa sowie die Regionalentwicklung und wirtschaftliche Infrastruktur im Zeichen der UEFA EURO 2012.

Inhaltlich wird das Forum in Berlin in Schwerpunktbereiche gegliedert werden:

- Regional- und Landesentwicklung in den Bereichen Bauwirtschaft und Infrastruktur

- Möglichkeiten einer regionalen und überregionalen Projektarbeit in den Bereichen Vertrieb und Logistik, Finanzierung und der Investitionen

- Präsentation konkreter Projekte aus Regionen der zentralen und südlichen Ukraine

- Kontakte zu privaten Investoren, Finanzinstituten, Projektträgern, Planungsbüros, Bau und Immobilienfirmen, Finanz und Immobilienfonds der Ukraine, Kontakte zu Beratungsfirmen, Experten und Vertretern der ukrainischen Wirtschaft sowie zu den Managern oder Vertretern der Kommunen, Kontakte zu den führenden und auch stark an dem Ausbau interessierten mittelständischen Firmen und Netzwerken,

Forum **Programm 1. Tag 9 - 18 Uhr**

Schaffung von Voraussetzungen und Grundlagen für den Aufbau internationaler Geschäftsbeziehungen zwischen Deutschland und der Ukraine

09:00 Uhr Teilnehmerregistrierung

10:30 Uhr Eröffnung und Begrüßung: Vertreter der Stadtverwaltungen Dnipropetrowsk und Odessa

01 Die Ukraine als Markt mit großem Potential und strategischer Partner der europäischen Union. *Prof. Irina Akimova, BEST, Kiev (angefragt)*

02 Aktuelle nationale und internationale Finanzierungsmodelle und Erfahrungen in gemeinsamer Projektabwicklung im Rahmen der EBRD, EU External Aid 2007 - 2017 u.a. *Gennady Nechaevsky, CFA Head of Municipal Debts & Securities Department City of Odessa*

11:30 - 11:50 Uhr Kaffeepause

03 Wirtschaftsrechtliche und organisatorische Bedingungen der öffentlichen und privaten Projektabwicklung in den Bereichen Städtebau und Rekonstruktion in der Ukraine. *Mathieu De Bruin, Multi Development Ukraine LLC, Kiev (angefragt)*

04 Möglichkeiten der Projektfinanzierung durch ukrainische und ausländische Banken. Vor- und Nachteile unterschiedlicher Finanzierungsstrategien. Krediterwartungen, Bewilligung und wichtige Kriterien. *NN*

13:00 - 14:30 Uhr Mittagessen

05 Gesetzgebung der Ukraine zum Schutz von Investorenrechten, Eigentumsrechten, Grundstückseignern und Pächtern. Bodenrecht der Ukraine. Aktuelle Situation und Perspektiven. *Prof. Knaul, Kiev/Bielefeld*

06 Die Bedeutung von partnerschaftlichen Beziehungen. Nachteile, Vorteile und Risiken für Developmentgesellschaften und Projektmanagement in der Zusammenarbeit mit lokalen Entwicklern. Regulierung des Finanzflusses während der Realisierung von Projekten. *NN*

15:30 - 16:00 Uhr Kaffeepause

07 Transportbereich - Analyse der Kapazitäten und Möglichkeiten in der Zusammenarbeit zwischen Wasser, Straßen- und Verkehrswegekommunikation. Rolle der Ukraine als Drehscheibe und Transportknotenpunkt zwischen Europa und Asien. Infrastruktur der Meeres- und Flussschiffahrtswege der Ukraine. *Iwanischin Boris, „Strabira“, Nikolaev*

Erste Projekttrunde

Projekt "Bakynskaja" Wohnungs- und Bürobau in Dnipropetrowsk. *Nadeshda Totstskaja, Bauunternehmerin/Abgeordnete, Dnipropetrowsk*

Projekt „Ausbau eines Logistikumschlagplatzes in Ochakov/Dnipro- mündung Schwarzmeerhafen. *Iwanischin Boris, „Strabira“, Nikolaev, Projektmanagement*

Workshop I - Nachhaltigkeit und Dauerhaftigkeit für Infrastruktur- und Bauprojekte im Rahmen der UEFA EURO 2012

01 Interaktiver Workshop 1

Diskussionsrunde mit anschließenden Projektpräsentationen und Vorstellungen der potentiellen Zusammenarbeit in den Projekten

- Mittel- und Langfristentwicklung am Beispiel der Städte Dnipropetrowsk, Charkiv und Odessa im Rahmen der Vorbereitungsmaßnahmen zu UEFA EURO 2012
- nachhaltige Entwicklung der Kommunalinfrastruktur, des Bau- und Immobilienwesens in Süd und Ost Ukraine .
- Ansiedlung von Gewerbe und Technoparks bringt neue Investitionen und schiebt die Entwicklung der Infrastruktur an. Einführung der neuen Technologien bringt Ukraine näher an EU.

Diskussionsthemen

- EU und die Chancen für eine Weiterentwicklung des Städtebaus und des Immobilienwesens.
- Private Wohnimmobilien: Qualität, Nachfrage und Kooperationsmöglichkeiten
- Neue soziale und umweltfreundliche Trends in der Stadtplanung, Sanierung und Neubau von Sozialwohnungen in zentralen Stadtteilen
- Öffentliche Projekte, Sanierung und Rekonstruktion von Wohngebiete und Industriebrachen
- Transportwesen, Strassen- und Brückenbau: Projektierung und Finanzierung
- Wirtschaftlichkeit bei Investitionen in die Hotellerie sowie Post-Event-Nutzung nach der Fußball Europameisterschaft 2012

02 Projektrunde 2


01 Interaktiver Workshop 2

Business Angels. Syndizierung und Kooperation bei der Projektfinanzierung
Innovativen Projekte durch Business Angels: Risiko minimieren, Input multiplizieren, Beteiligung anstreben.

Diskussionsthemen:

- *Finanzierung von technologieorientierten Gründungen: Trends, Technologien, Strukturen und Finanzierung.*
- *Kapital, Know-how und Support: Was ist die richtige Mischung für den Erfolg*
- *Gegenwärtige Situation und Chancen staatlicher und regionaler Finanzierungsprogramme bei der wirtschaftlichen Weiterentwicklung und Infrastrukturerweiterung (Sonderwirtschaftszonen, Innovationsprojekte, Wissenschafts- und Technologieprojekte etc.) unter der Einbeziehung der ausländischen Investoren*
- *Risiken für ausländische Investoren*

Projektrunde 3



Ukrainische Partner Association of Private Ukrainian Investors, Kiev - InvestUkraine, Kiev - Avantcapital Ltd, Kiev - Stadtverwaltung, Dnipropetrowsk - Stadtverwaltung, Odessa - IHK der Ukraine - Association of Ukrainian Cities, Kiev - CVT, Dnipropetrowsk - VAB Ukraine - FIMConsulting, Kiev - Science & Technology Center in Ukraine, Kiev - Institute for Renewable Energy, Kiev - REED MIDEM - ASNU-Real Estate of Ukraine



**Perspektiven in
der Ukraine**

**Перспективы в
Украине**



Impressum

Herausgeber
KrimConsult 99096 Erfurt
www.krimconsult.de

Design und Konzept:
KrimConsult

Fotos: privat

Nov. 2008
Änderungen im Programm bleiben
dem Veranstalter vorbehalten.